

# Ghid al criteriilor de mediu pentru investigarea și reabilitarea ruinelor industriale

Simpozion Final

Timișoara, 14 octombrie 2009

# Ruine industriale

## Definiție:

- Sunt terenurile pe care s-a desfășurat o activitate industrială și care au fost degradate în așa fel încât nu pot avea o nouă utilizare fără lucrări serioase de reabilitare prealabilă.



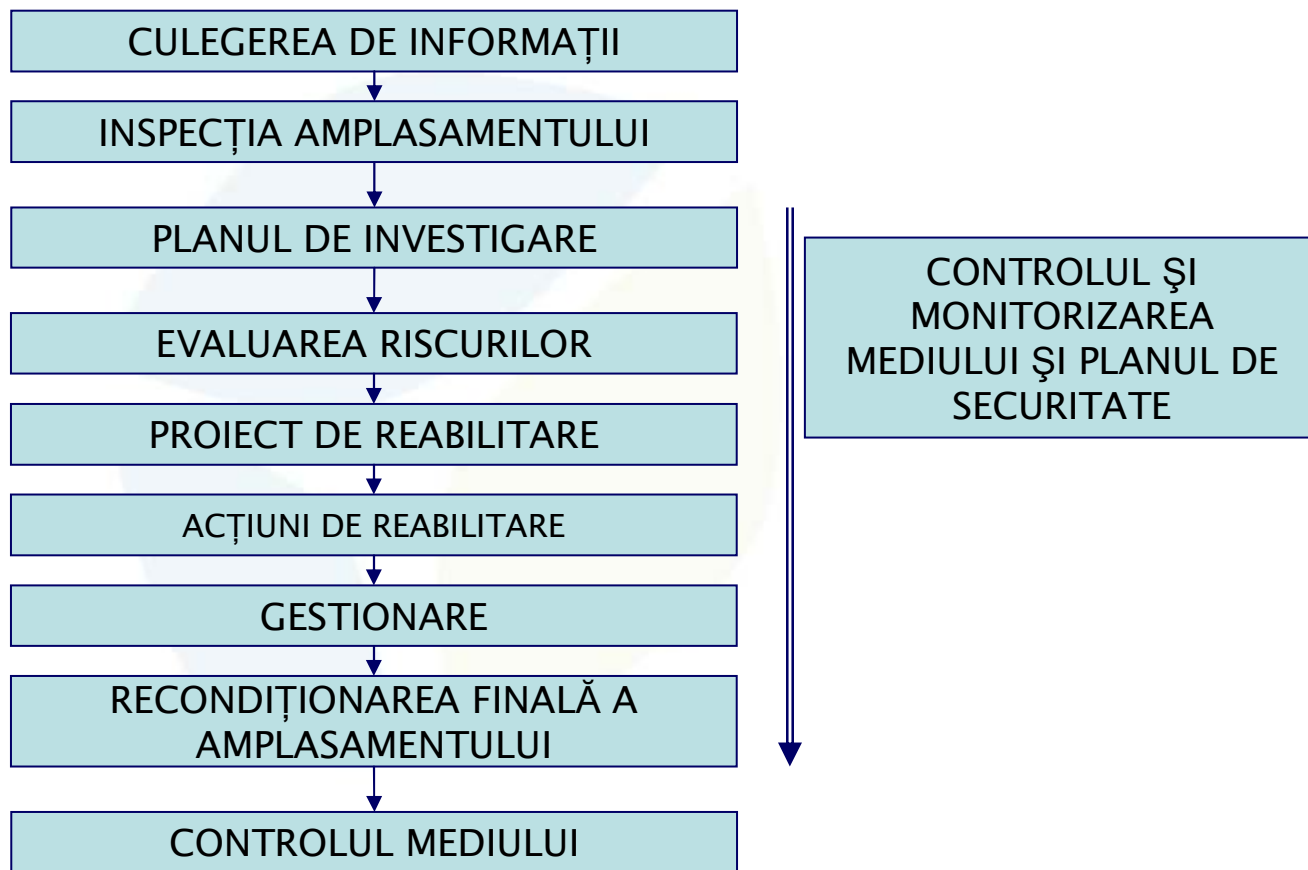
# Ruine industriale



## Conținutul ghidului:

- Proceduri de inventariere, caracterizare și clasificare a materialelor abandonate
- Proceduri de investigare a contaminării clădirilor
- Proceduri de control și monitorizare de mediu
- Proceduri de definire a măsurilor de securitate

# Ruine industriale



Metodologia generală de reabilitare a ruinelor industriale

# Ruine industriale



## Proceduri: Materiale abandonate

La încetarea activității industriale, materialele abandonate sunt de diferite naturi: reziduuri, conducte, rezervoare, tuburi, ... care trebuie gestionate corespunzător.



# Ruine industriale



## Proceduri: Materiale abandonate

- Inventarierea tuturor materialelor abandonate
- Plan de prelevare de probe și analiză chimică
- Garantarea calității pentru realizarea prelevărilor de probe
- Criterii de gestionare (Directivele europene)

# Ruine industriale



## Proceduri : Investigarea contaminării clădirilor

Activitățile desfășurate pot sta la originea contaminării acoperișurilor, pereților sau podelelor clădirilor, ceea ce presupune un risc pentru noua utili



# Ruine industriales



## Proceduri : Investigarea contaminării clădirilor

- Identificarea contaminării clădirilor
- Plan de prelevare de probe și analiză chimică
- Tehnici și precauții pentru realizarea prelevărilor de probe
- Gestionarea materialelor: reutilizare, reciclare, eliminare în depozitele de deșeuri, ...

# Ruine industriale



## Proceduri : Plan de control

Ansamblul de operațiuni destinate controlării posibilului impact asupra mediului care stă la baza efectuării lucrărilor de reabilitare.



# Ruine industriale



## Proceduri : Plan de control

- Trei etape: înainte, în timpul și după realizarea lucrărilor de reabilitare
- Influențat de factorii climatici (ploaie, vânt, ...)
- Factorii de mediu afectați:
  - Ape de suprafață
  - Ape subterane
  - Soluri
  - Atmosferă

# Ruine industriales

## Proceduri: Măsurile de securitate

Lucrările de investigare și reabilitare a ruinelor industriale presupun definirea unor măsuri de securitate care se impun în funcție de fiecare etapă în parte.



# Ruine industriale



## Proceduri: Măsurile de securitate

- Etapa de investigare (reziduuri, prelevări de probe, ...)
- Etapa de reabilitare

### Situații:

- Spații închise (ventilație, evacuare, ...)
- Rezervoare și conducte (tăierea liniilor de aprovizionare, golire, ...)
- Demolări (stabilitate, semnalizare, ...)
- Excavări

# Ruine industriale



## Proceduri: Măsurile de securitate

- Echipamente de protecție colectivă
- Echipamente de protecție individuală

# Vă mulțumesc pentru atenție!

